

UBND TỈNH ĐIỆN BIÊN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **1408**/SXD-KTXDTH

Điện Biên, ngày **06** tháng 10 năm 2020

V/v: tham gia ý kiến vào dự thảo bộ
Đơn giá xây dựng công trình, đơn giá
dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn
tỉnh Điện Biên.

Kính gửi:

- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Sở: Tài chính, Công thương, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa thể thao và Du lịch.

Thực hiện Văn bản số 356/UBND-TH ngày 17/02/2020 của UBND tỉnh Điện Biên về việc lập bộ đơn giá xây dựng, đơn giá dịch vụ công ích đô thị, đơn giá nhân công xây dựng.

Sở Xây dựng đã phối hợp với đơn vị tư vấn dự thảo bộ Đơn giá xây dựng xây dựng công trình và Đơn giá dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn tỉnh Điện Biên, gồm những nội dung sau:

1. Đơn giá xây dựng công trình

a) Các tập Đơn giá xây dựng công trình:

- Phần xây dựng;
- Phần Sửa chữa và bảo dưỡng công trình xây dựng;
- Phần Lắp đặt hệ thống kỹ thuật của công trình;
- Phần Khảo sát xây dựng;
- Phần Lắp đặt máy và thiết bị công nghệ;
- Phần Thí nghiệm vật liệu, cấu kiện và kết cấu xây dựng;

b) Đơn giá nhân công: áp dụng Đơn giá nhân công xây dựng ban hành kèm theo Quyết định số 420/QĐ-SXD ngày 07/4/2020 của Sở Xây dựng.

c) Đơn giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng: áp dụng Quyết định số 484/QĐ-SXD ngày 27/4/2020 của Sở Xây dựng.

d) Giá nguyên, nhiên, vật liệu: áp dụng Công bố giá của liên Sở: Xây dựng - Tài chính tại thời điểm lập; một số nguyên, nhiên, vật liệu chuyên dùng

không có trong Công bố giá và không có trên địa bàn tỉnh tham khảo giá của một số tỉnh đã áp dụng để lập đơn giá.

2. Đơn giá dịch vụ công ích đô thị

a) Các tập Đơn giá:

- Đơn giá duy trì cây xanh đô thị;
- Đơn giá duy trì hệ thống chiếu sáng đô thị;
- Đơn giá duy trì hệ thống thoát nước đô thị;
- Đơn giá thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn đô thị.

b) Chi phí nhân công:

- Chi phí nhân công trong đơn giá bao gồm: lương cơ bản, các khoản phụ cấp có tính chất lương theo quy định tại Thông tư số 17/2019/TT-BLĐTBXH, để tính cho một ngày công định mức.

- Mức lương cơ sở đầu vào: áp dụng mức lương **1.490.000** đồng/tháng theo Nghị định số 38/2019/NĐ-CP ngày 09/05/2019 của Chính phủ quy định mức lương cơ sở đối với cán bộ, công chức, viên chức và lực lượng vũ trang.

c) Giá nguyên liệu, nhiên liệu đầu vào: áp dụng Công bố giá của liên Sở: Xây dựng - Tài chính tại thời điểm lập; một số nguyên, nhiên, vật liệu chuyên dùng không có trong Công bố giá và không có trên địa bàn tỉnh tham khảo giá của một số tỉnh đã áp dụng để lập đơn giá.

d) Giá ca máy:

- Chi phí máy thi công bao gồm: Chi phí khấu hao, chi phí sửa chữa, chi phí nhiên liệu, năng lượng, chi phí nhân công điều khiển và chi phí khác.

- Chi phí tiền lương thợ điều khiển máy: được xác định trên cơ sở thành phần cấp, bậc thợ điều khiển máy được quy định tại Thông tư số 17/2019/TT-BLĐTBXH ngày 06/11/2019 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội Hướng dẫn xác định chi phí tiền lương, chi phí nhân công trong giá, đơn giá sản phẩm, dịch vụ công sử dụng kinh phí ngân sách nhà nước do doanh nghiệp thực hiện.

Để hoàn thiện Bộ đơn giá xây dựng công trình và Đơn giá dịch vụ công ích đô thị trên địa bàn tỉnh Điện Biên trước khi ban hành đồng thời phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương, giảm thiểu những sai sót trong quá trình lập, tính toán xử lý số liệu, Sở Xây dựng đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố, các Sở, ngành tỉnh tham gia ý kiến vào Dự thảo bộ Đơn giá xây dựng phần: Xây dựng; Sửa chữa và bảo dưỡng công trình xây dựng; Lắp đặt hệ thống kỹ thuật của công trình; Khảo sát xây dựng; Lắp đặt máy và thiết bị công nghệ; Thí nghiệm vật liệu, cấu kiện và kết cấu xây dựng; Đơn giá dịch vụ công ích đô thị

(duy trì cây xanh đô thị; duy trì hệ thống chiếu sáng đô thị; duy trì hệ thống thoát nước đô thị; Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn đô thị).

Dự thảo đã được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng, địa chỉ: sxddienbien.gov.vn. Ý kiến tham gia của Quý cơ quan đề nghị gửi về Sở Xây dựng trước ngày **20/10/2020** để tổng hợp chỉnh sửa, hoàn thiện.

Sở Xây dựng rất mong nhận được sự quan tâm phối hợp của Quý cơ quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT+ KTXDTH.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thành Phong